



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-43
Бр на постапка: 64621
04.12.2024 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ДЕЛ ОД КП 510/2 КО ЧАЛОШЕВО СОГЛАСНО ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА А4 ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА ДЕЛ ОД КП БР. 510/2 КО ЧАЛОШЕВО, ОПШТИНА ВЕЛЕС СО НАМЕНА А4-3 – СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за дел од КП 510/2 КО Чалошево согласно Локална Урбанистичко-Планска Документација за А4 времено сместување на дел од КП бр. 510/2 КО Чалошево, Општина Велес со намена А4-3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0208-07/24 од Јули 2024 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за дел од КП 510/2 КО Чалошево согласно Локална Урбанистичко-Планска Документација за А4 времено сместување на дел од КП бр. 510/2 КО Чалошево, Општина Велес со намена А4-3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0208-07/24 од Јули 2024 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-1335/2 од 23.04.2024 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за дел од КП 510/2 КО Чалошево согласно Локална Урбанистичко-Планска Документација за А4 времено сместување на дел од КП бр. 510/2 КО Чалошево, Општина Велес со намена А4-3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0208-07/24 од Јули 2024 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за дел од КП 510/2 КО Чалошево согласно Локална Урбанистичко-Планска Документација за А4 времено сместување на дел од КП бр. 510/2 КО Чалошево, Општина Велес со намена А4-3 – семејни куќи за времен престој - викенд куќи, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со тех.бр.0208-07/24 од Јули 2024 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 03-252/24 од Август 2024 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг дооел “НИМАЕР” – Струга де Скопје, со седиште на ул.Лондонска бр.19, ТЦ Олимпико лок.34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 0805-165/5 од 22.08.2024 година, изработен од друштво за геодетски работи “ГЕОБИРО БОРЧЕ ДООЕЛ” Велес, Заверено од АКН со број 1110-79/2024 од 22.08.2024 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-212/2 од 03.10.2024 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-14992/2 од 25.10.2024 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-23/6-449 од 07.10.2024 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
